

公司代码：600510

公司简称：黑牡丹

# 黑牡丹（集团）股份有限公司

## 2020 年第三季度报告

# 目录

一、	重要提示.....	3
二、	公司基本情况.....	3
三、	重要事项.....	5
四、	附录.....	10

## 一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人戈亚芳、主管会计工作负责人陈强及会计机构负责人（会计主管人员）陈强保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第三季度报告未经审计。

## 二、公司基本情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	33,423,266,418.05	30,751,317,655.76	8.69
归属于上市公司股东的净资产	8,846,579,435.00	8,437,504,058.35	4.85
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-385,261,366.31	3,113,265,076.04	-112.37
	年初至报告期末 (1-9月)	上年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
营业收入	6,731,209,253.94	6,105,878,151.00	10.24
归属于上市公司股东的净利润	711,982,478.03	640,518,276.68	11.16
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	687,972,567.37	637,895,886.95	7.85
加权平均净资产收益率(%)	8.29	7.90	增加0.39个百分点
基本每股收益(元/股)	0.70	0.61	14.75
稀释每股收益(元/股)	0.70	0.61	14.75

## 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报告期末 金额(1-9月)	说明
非流动资产处置损益	847,238.73	3,066,960.04	主要系本期确认固定资产处置收益
计入当期损益的政府补助, 但与公司正常经营业务密切相关, 符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,233,987.36	5,062,116.57	主要系本期收到的各类奖励、补助等
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	919,964.66	21,817,924.57	
少数股东权益影响额(税后)	-231,233.02	-49,452.03	
所得税影响额	-308,955.11	-5,887,638.49	
合计	2,461,002.62	24,009,910.66	

## 2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位：股

股东总数(户)		30,627				
前十名股东持股情况						
股东名称 (全称)	期末持股数量	比例 (%)	持有有限 售条件股 份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
常高新集团有限公司	522,662,086	49.92	0	质押	39,308,176	国有法人
常州国有资产投资经营有限公司	96,458,412	9.21	0	无	0	国有法人
咎圣达	70,000,000	6.69	0	质押	59,000,000	境内自然人
黑牡丹(集团)股份有限公司回购 专用证券账户	32,123,599	3.07	0	无	0	其他
中央汇金资产管理有限责任公司	15,055,300	1.44	0	无	0	未知
尹大勇	10,209,800	0.98	0	无	0	境内自然人
中国证券金融股份有限公司	8,301,298	0.79	0	无	0	未知
杨廷栋	7,860,043	0.75	0	无	0	境内自然人
蓝富坤	6,335,329	0.61	0	无	0	境内自然人
高春晨	4,182,000	0.40	0	无	0	境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流 通股的数量	股份种类及数量				
		种类	数量			
常高新集团有限公司	522,662,086	人民币普通股	522,662,086			
常州国有资产投资经营有限公司	96,458,412	人民币普通股	96,458,412			
咎圣达	70,000,000	人民币普通股	70,000,000			
黑牡丹(集团)股份有限公司回购专用证券账户	32,123,599	人民币普通股	32,123,599			

中央汇金资产管理有限责任公司	15,055,300	人民币普通股	15,055,300
尹大勇	10,209,800	人民币普通股	10,209,800
中国证券金融股份有限公司	8,301,298	人民币普通股	8,301,298
杨廷栋	7,860,043	人民币普通股	7,860,043
蓝富坤	6,335,329	人民币普通股	6,335,329
高春晨	4,182,000	人民币普通股	4,182,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中，第二大股东常州国有资产投资经营有限公司是第一大股东常高新集团有限公司的全资子公司，二者形成一致行动关系，公司第一大股东和第二大股东与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人；公司未知其余股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

注：公司第十一大股东为戈亚芳，期末持股数量为3,726,000股，占公司总股本的比例为0.36%，全部为无限售条件流通股。

### 2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

## 三、重要事项

### 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

#### (1) 报告期内，资产负债发生的重大变化

单位：元 币种：人民币

序号	报表项目	本期期末数	上年年末数	同比增减 (%)	变动原因
1	应收款项融资	60,402,048.29	33,672,331.33	79.38	本期末较上年末增加主要系本期收到客户支付的银行承兑汇票增加所致；
2	预付款项	643,457,594.99	381,045,891.18	68.87	本期末较上年末增加主要系IDC基础设施业务订单增加导致预付货款增加以及预付的商品房项目前期配套款增加综合所致；
3	其他流动资产	1,213,310,387.08	902,940,568.80	34.37	本期末较上年末增加主要系本期预交税金增加所致；
4	长期应收款	33,116,126.00	48,272,906.53	-31.40	本期末较上年末减少主要系子公司黑牡丹建设根据合同约定的收款节点收到部分BT项目工程款所致；
5	在建工程	16,027,688.52	10,224,289.97	56.76	本期较上年末增加主要系本期“南城脚·牡丹里”项目持续建设以及子公司

					司黑牡丹纺织有限公司期末处于安装调试阶段的设备增加所致；
6	短期借款	985,846,598.21	1,676,774,252.12	-41.21	本期末较上年末减少主要系公司动态调整负债结构，本期归还到期的短期银行借款所致；
7	预收款项	1,615,777.59	8,885,290,320.10	-99.98	本期末较上年末变动主要系公司于2020年1月1日首次执行新收入准则，将已收或应收的合同价款超过已完成的劳务部分确认为“合同负债”，故公司本期将预收款项根据是否存在履约义务进行分类，对于存在履约义务的预收房款和预收货款重分类至“合同负债”中核算，并追溯调整2020年财务报表相关项目，以及本期房地产子公司销售情况较好，收到的预售房款增加综合所致；
8	合同负债	10,105,856,472.80		不适用	
9	应付职工薪酬	73,012,501.62	143,284,283.29	-49.04	本期末较上年末减少主要系本期发放上年末计提的职工薪酬所致；
10	其他应付款	1,358,176,532.84	562,830,852.83	141.31	本期末较上年末增加主要系本期公司控股子公司收到少数股东往来款增加所致；
11	应付债券	2,024,392,105.21	1,254,620,021.84	61.35	本期末较上年末增加主要系本期公司发行10亿元中期票据所致；
12	其他非流动负债		205,983,606.54	-100.00	本期末较上年末减少主要系将于一年内到期兑付的理财直融工具本金2亿元及其应付未付利息转入一年内到期的非流动负债核算所致。

## (2) 报告期内，利润构成发生的重大变化

单位：元 币种：人民币

序号	报表项目	本期数	上年同期数	同比增减 (%)	变动原因
1	税金及附加	436,833,557.18	699,525,517.39	-37.55	本期较上年同期减少主要系本期房地产项目公司预提土地增值税减少所致；
2	销售费用	177,070,938.67	113,313,473.52	56.27	本期较上年同期增加主要系公司2019年12月非同一控制下合并深圳市艾特网能技术有限公司，其发生的收入、费用等均自2019年12月份起被纳入公司合并利润表所致；
3	研发费用	42,628,126.57	28,622,291.22	48.93	本期较上年同期增加主要系公司2019年12月非同一控制下合并深圳市艾特网能技术有限公司，其发生的收入、费用等均自2019年12月份起被纳入公司合并利润表所致；
4	信用减值损失	-6,859,884.48	3,404,579.87	-301.49	本期较上年同期减少主要系公司2019年12月非同一控制下合并深圳市艾特网能技术

					有限公司，其所计提的坏账准备自2019年12月份起被纳入公司合并利润表所致；
5	资产处置收益	3,302,436.38	-241,712.29	1,466.27	本期较上年同期增加主要系本期子公司黑牡丹纺织有限公司处置旧设备确认净收益所致；
6	营业外收入	34,616,789.59	2,179,081.85	1,488.60	本期较上年同期增加主要系根据协议约定，本期公司收到与收购深圳市艾特网能技术有限公司有关的业绩承诺人所支付的业绩补偿款所致；
7	营业外支出	9,260,281.51	706,751.56	1,210.26	本期较上年同期增加主要系本期为抗击新冠疫情，公司积极承担社会责任对外捐赠支出所致。

## (3) 报告期内，现金流量发生的重大变化

单位：元 币种：人民币

序号	报表项目	本期数	上年同期数	同比增减 (%)	变动原因
1	收到的税费返还	68,625,917.14	45,060,209.23	52.30	本期较上年同期增加主要系本期收到退税增加所致；
2	收到的其他与经营活动有关的现金	243,307,140.43	682,132,492.38	-64.33	本期较上年同期减少主要系本期收到北部新城暂付款减少所致；
3	收回投资所收到的现金	49,798,000.00		不适用	本期较上年同期增加主要系本期赎回理财产品，同时退出投资企业收回投资款并确认收益综合所致；
4	购买商品、接受劳务支付的现金	6,781,734,042.02	4,568,550,046.19	48.44	本期较上年同期增加主要系本期支付土地款较上年同期增加以及IDC基础设施业务订单增加导致采购支出增加综合所致；
5	处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	8,821,074.00	999,915.00	782.18	本期较上年同期增加主要系本期子公司黑牡丹纺织有限公司处置旧设备导致现金流入增加所致；
6	购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	29,257,934.46	8,786,580.30	232.98	本期较上年同期增加主要系子公司黑牡丹纺织有限公司本期购置固定资产支出增加所致；
7	投资所支付的现金	13,423,208.51	63,000,000.00	-78.69	本期较上年同期减少主要系本期对外投资减少所致；
8	取得子公司及其他联营单位支付的现金净额	58,926,450.75		不适用	本期较上年同期增加主要系本期根据协议安排，支付2019年12月并购深圳市艾特网能技术有限公司75%股权剩余股权交易款所致；

9	支付的其他与投资活动有关的现金	30,009,234.00	2,000,000.00	1400.46	本期较上年同期增加主要系本期购买理财产品支出增加所致；
10	收到的其他与筹资活动有关的现金	1,534,359,646.06	810,648,537.80	89.28	本期较上年同期增加主要系本期控股子公司收到其少数股东往来款增加所致。

### 3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、经公司2013年9月16日召开的2013年第三次临时股东大会审议批准，公司向中国证券监督管理委员会申报了发行总额不超过17亿元的公司债券发行申请文件。

公司于2016年7月8日发行了“2013年黑牡丹（集团）股份有限公司公司债券（第二期）”，发行规模为8.50亿元，期限为5年期，附第3年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权，面值发行，票面利率为4.30%。2019年7月8日，该债券回售已实施完毕，“13牡丹02”公司债券在上海证券交易所上市并交易的数量为235,707手（总面值23,570.70万元）。

2、经公司2015年9月2日召开的2015年第二次临时股东大会审议批准，公司申请注册发行规模不超过5亿元的理财直接融资工具。

公司于2016年5月26日发行了2016年度第一期理财直接融资工具，发行规模为2亿元，期限为5年，单位面值为100元，发行利率为5.00%，发行款2亿元已于2016年5月27日到账。

3、经公司2017年8月16日召开的2017年第一次临时股东大会审议批准，公司拟非公开发行总额不超过15亿元（含15亿元）的公司债券。

公司于2018年11月12日-2018年11月13日发行了“黑牡丹（集团）股份有限公司非公开发行2018年公司债券（第一期）”，发行规模为5亿元，期限为2年，每张面值为100元，按面值平价发行，票面利率为5.64%，发行款5亿元已于2018年11月14日到账。

4、经公司2017年8月16日召开的2017年第一次临时股东大会审议批准，公司以境外全资子公司作为发行主体发行境外债券，发行总额度不超过1亿美元或其他等值货币。

2017年10月24日，公司全资子公司黑牡丹（香港）控股有限公司完成了境外债券的发行工作，发行规模为1亿美元，期限为3年期，按债券面值平价发行，债券利率为5.80%，发行款1亿美元已于2017年10月25日到账。

5、经公司2018年9月5日召开的2018年第一次临时股东大会审议批准，公司拟向合格投资者公开发行总额不超过10亿元（含10亿元）的公司债券。

公司于2019年9月23日-2019年9月24日发行了“黑牡丹（集团）股份有限公司公开发行2019年公司债券（第一期）”，发行规模为10亿元，期限为5年，附第3个计息年度末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权，每张面值为100元，按面值平价发行，票面利率为5.18%，发行款10亿元已于2019年9月24日到账。

6、经公司2018年11月14日召开的2018年第三次临时股东大会审议批准，公司向中国银行间市场交易商协会申请注册发行规模不超过10亿元的中期票据。

公司于2020年3月19日-2020年3月20日发行了“黑牡丹（集团）股份有限公司2020年度第一期中期票据”，发行规模为10亿元，期限为3年，每张面值为100元，按面值平价发行，票面利率为4.00%，发行款10亿元已于2020年3月23日到账。

7、经公司2018年11月14日召开的2018年第三次临时股东大会审议批准，公司拟向中国银行间市场交易商协会申请注册发行规模不超过15亿元的超短期融资券。

2019年9月10日，中国银行间市场交易商协会同意接受公司注册15亿元超短期融资券，公司将根据资金需求及市场资金价格情况在有效期内择机发行。



8、经公司2020年5月11日召开的2019年年度股东大会审议批准，公司拟以境外全资子公司作为发行主体发行境外债券，发行总额度不超过1.2亿美元或其他等值货币。

2020年10月13日，公司全资子公司黑牡丹（香港）控股有限公司完成了境外债券的发行工作，发行规模为1.2亿美元，期限为3年期，按债券面值平价发行，债券利率为5%，发行款1.2亿美元已于2020年10月14日到账。

9、经公司2020年5月11日召开的2019年年度股东大会审议批准，公司拟向合格投资者公开发行公司债券，发行总额不超过10亿元（含10亿元），目前申报材料已提交上海证券交易所。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

适用 不适用

公司名称	黑牡丹（集团）股份有限公司
法定代表人	戈亚芳
日期	2020年10月23日

## 四、附录

## 4.1 财务报表

## 合并资产负债表

2020年9月30日

编制单位:黑牡丹(集团)股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目	2020年9月30日	2019年12月31日
<b>流动资产:</b>		
货币资金	3,953,377,852.04	4,069,790,250.19
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	5,518,677,492.58	5,202,013,703.29
应收款项融资	60,402,048.29	33,672,331.33
预付款项	643,457,594.99	381,045,891.18
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	2,495,461,367.31	2,306,697,099.95
其中:应收利息		7,450,709.59
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	14,096,816,701.40	12,185,212,239.44
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	1,213,310,387.08	902,940,568.80
流动资产合计	27,981,503,443.69	25,081,372,084.18
<b>非流动资产:</b>		
发放贷款和垫款		
债权投资	40,700.00	40,700.00
其他债权投资		
长期应收款	33,116,126.00	48,272,906.53
长期股权投资	214,079,626.22	250,857,597.46
其他权益工具投资	682,572,570.87	799,199,289.15
其他非流动金融资产	52,809,900.00	62,409,900.00

投资性房地产	453,428,938.26	545,744,815.52
固定资产	761,113,075.15	778,672,532.71
在建工程	16,027,688.52	10,224,289.97
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	103,921,077.42	105,501,016.12
开发支出		
商誉	815,135,909.93	815,135,909.93
长期待摊费用	12,564,367.98	17,322,966.72
递延所得税资产	462,434,551.71	485,163,580.37
其他非流动资产	1,834,518,442.30	1,751,400,067.10
非流动资产合计	5,441,762,974.36	5,669,945,571.58
资产总计	33,423,266,418.05	30,751,317,655.76
<b>流动负债：</b>		
短期借款	985,846,598.21	1,676,774,252.12
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	339,111,178.71	421,557,875.67
应付账款	1,335,263,228.78	1,285,879,559.11
预收款项	1,615,777.59	8,885,290,320.10
合同负债	10,105,856,472.80	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	73,012,501.62	143,284,283.29
应交税费	307,046,838.71	257,288,959.51
其他应付款	1,358,176,532.84	562,830,852.83
其中：应付利息		
应付股利	675,932.41	633,404.72
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,533,261,517.14	2,150,677,673.61
其他流动负债	2,014,706,833.13	2,200,792,064.90
流动负债合计	19,053,897,479.53	17,584,375,841.14
<b>非流动负债：</b>		
保险合同准备金		
长期借款	2,008,120,724.91	2,016,339,243.71

## 2020 年第三季度报告

应付债券	2,024,392,105.21	1,254,620,021.84
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬	1,334,844.64	1,334,844.64
预计负债	3,595,057.74	3,595,057.74
递延收益		
递延所得税负债	158,388,849.11	176,055,928.26
其他非流动负债		205,983,606.54
非流动负债合计	4,195,831,581.61	3,657,928,702.73
负债合计	23,249,729,061.14	21,242,304,543.87
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	1,047,095,025.00	1,047,095,025.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,987,373,991.39	2,987,373,991.39
减：库存股	198,184,502.05	198,184,502.05
其他综合收益	402,294,843.42	491,121,313.19
专项储备		
盈余公积	438,019,772.95	438,019,772.95
一般风险准备		
未分配利润	4,169,980,304.29	3,672,078,457.87
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	8,846,579,435.00	8,437,504,058.35
少数股东权益	1,326,957,921.91	1,071,509,053.54
所有者权益（或股东权益）合计	10,173,537,356.91	9,509,013,111.89
负债和所有者权益（或股东权益）总计	33,423,266,418.05	30,751,317,655.76

法定代表人：戈亚芳

主管会计工作负责人：陈强

会计机构负责人：陈强

## 母公司资产负债表

2020 年 9 月 30 日

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020 年 9 月 30 日	2019 年 12 月 31 日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	24,493,192.75	113,733,288.49

交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	8,090,050.00	8,090,050.00
应收款项融资		
预付款项	4,250,324.86	4,906,074.51
其他应收款	6,086,621,017.19	5,508,001,974.95
其中：应收利息		
应收股利	42,584,599.84	34,774,051.66
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,803,786.46	7,552,299.91
流动资产合计	6,126,258,371.26	5,642,283,687.86
<b>非流动资产：</b>		
债权投资	40,700.00	40,700.00
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,088,902,991.43	4,088,902,991.43
其他权益工具投资	682,477,670.87	799,087,089.15
其他非流动金融资产		
投资性房地产	14,188,293.05	14,819,188.28
固定资产	161,397,012.14	172,959,485.03
在建工程	12,250,649.51	8,247,945.18
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	25,421,137.76	26,033,647.29
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	138,207.58	2,350,866.89
递延所得税资产	3,541,461.91	3,541,461.91
其他非流动资产		
非流动资产合计	4,988,358,124.25	5,115,983,375.16
资产总计	11,114,616,495.51	10,758,267,063.02
<b>流动负债：</b>		
短期借款	440,000,000.00	1,081,439,487.51
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	17,414,331.50	21,048,168.33

## 2020 年第三季度报告

预收款项		49,354.36
合同负债		
应付职工薪酬	30,302,331.07	38,689,983.31
应交税费	2,444,116.84	1,355,086.10
其他应付款	197,468,053.46	182,446,408.29
其中：应付利息		
应付股利	619,401.75	633,404.72
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,554,073,337.29	759,177,960.18
其他流动负债		
流动负债合计	2,241,702,170.16	2,084,206,448.08
<b>非流动负债：</b>		
长期借款	902,705,354.20	1,191,937,642.73
应付债券	2,024,392,105.21	1,254,620,021.84
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	136,994,417.75	166,146,772.30
其他非流动负债		205,983,606.54
非流动负债合计	3,064,091,877.16	2,818,688,043.41
负债合计	5,305,794,047.32	4,902,894,491.49
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	1,047,095,025.00	1,047,095,025.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	3,456,190,227.51	3,456,190,227.51
减：库存股	198,184,502.05	198,184,502.05
其他综合收益	410,983,253.12	498,440,316.85
专项储备		
盈余公积	364,025,060.88	364,025,060.88
未分配利润	728,713,383.73	687,806,443.34
所有者权益（或股东权益）合计	5,808,822,448.19	5,855,372,571.53
负债和所有者权益（或股东权益）总计	11,114,616,495.51	10,758,267,063.02

法定代表人：戈亚芳

主管会计工作负责人：陈强

会计机构负责人：陈强

## 合并利润表

2020年1—9月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020年第三季度 (7-9月)	2019年第三季度 (7-9月)	2020年前三季度 (1-9月)	2019年前三季度 (1-9月)
一、营业总收入	3,156,627,218.25	2,808,437,406.19	6,731,209,253.94	6,105,878,151.00
其中：营业收入	3,156,627,218.25	2,808,437,406.19	6,731,209,253.94	6,105,878,151.00
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	2,367,681,989.46	1,971,939,633.15	5,230,844,343.49	4,591,903,500.13
其中：营业成本	1,870,284,732.28	1,509,016,375.98	4,372,928,490.94	3,549,728,461.12
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险责任准备金 净额				
保单红利支出				
分保费用				
税金及附加	352,165,432.59	380,906,818.32	436,833,557.18	699,525,517.39
销售费用	80,159,349.88	41,308,056.63	177,070,938.67	113,313,473.52
管理费用	51,213,604.91	52,342,738.28	153,844,389.48	150,432,233.09
研发费用	15,292,376.56	8,966,146.21	42,628,126.57	28,622,291.22
财务费用	-1,433,506.76	-20,600,502.27	47,538,840.65	50,281,523.79
其中：利息费用	50,468,647.47	14,512,575.83	119,288,967.41	119,361,920.03
利息收入	38,904,573.50	49,175,417.83	63,675,149.35	93,003,928.31
加：其他收益	410,316.23	416,226.92	2,948,557.75	2,389,548.13
投资收益（损失以 “-”号填列）	7,156,368.09	-177,214.11	42,824,249.16	39,470,414.57
其中：对联营企业和 合营企业的投资收益	2,348,681.11	-1,727,583.84	-2,354,650.82	520,044.84
以摊余成本计 量的金融资产终止确认收益				
汇兑收益（损失以 “-”号填列）				
净敞口套期收益（损 失以“-”号填列）				
公允价值变动收益 （损失以“-”号填列）				
信用减值损失（损失	3,437.12	77,344.00	-6,859,884.48	3,404,579.87

以“-”号填列)				
资产减值损失(损失以“-”号填列)			-4,118,949.61	-4,108,585.10
资产处置收益(损失以“-”号填列)	966,161.46	-66,664.73	3,302,436.38	-241,712.29
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	797,481,511.69	836,747,465.12	1,538,461,319.65	1,554,888,896.05
加:营业外收入	3,774,485.91	1,041,777.80	34,616,789.59	2,179,081.85
减:营业外支出	1,043,958.43	326,058.14	9,260,281.51	706,751.56
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	800,212,039.17	837,463,184.78	1,563,817,827.73	1,556,361,226.34
减:所得税费用	189,540,380.70	202,390,082.34	402,668,114.88	407,841,137.00
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	610,671,658.47	635,073,102.44	1,161,149,712.85	1,148,520,089.34
(一)按经营持续性分类				
1.持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	610,671,658.47	635,073,102.44	1,161,149,712.85	1,148,520,089.34
2.终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)				
(二)按所有权归属分类				
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)	348,070,261.17	361,230,578.36	711,982,478.03	640,518,276.68
2.少数股东损益(净亏损以“-”号填列)	262,601,397.30	273,842,524.08	449,167,234.82	508,001,812.66
六、其他综合收益的税后净额	37,932,120.01	-43,716,979.06	-89,066,351.65	63,039,383.28
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额				
1.不能重分类进损益的其他综合收益	39,044,961.95	-43,923,506.51	-87,470,038.71	62,668,905.02
(1)重新计量设定受益计划变动额				
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益				
(3)其他权益工具投资公允价值变动				
(4)企业自身信用风险公允价值变动				
2.将重分类进损益的其他综合收益	-892,392.07	127,709.11	-1,356,431.05	235,801.84
(1)权益法下可转损益的其他综合收益				



(2)其他债权投资公允价值变动				
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
(4)其他债权投资信用减值准备				
(5)现金流量套期储备				
(6)外币财务报表折算差额	-892,392.07	127,709.11	-1,356,431.05	235,801.84
(7)其他				
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-220,449.87	78,818.34	-239,881.89	134,676.42
七、综合收益总额	648,603,778.48	591,356,123.38	1,072,083,361.20	1,211,559,472.62
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	386,222,831.05	317,434,780.96	623,156,008.27	703,422,983.54
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	262,380,947.43	273,921,342.42	448,927,352.93	508,136,489.08
八、每股收益：				
(一) 基本每股收益(元/股)	0.34	0.35	0.70	0.61
(二) 稀释每股收益(元/股)	0.34	0.35	0.70	0.61

法定代表人：戈亚芳

主管会计工作负责人：陈强

会计机构负责人：陈强

### 母公司利润表

2020 年 1—9 月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020 年第三季度 (7-9 月)	2019 年第三季度 (7-9 月)	2020 年前三季度 (1-9 月)	2019 年前三季度 (1-9 月)
一、营业收入	11,396,807.98	14,323,285.04	36,364,882.81	42,723,979.68
减：营业成本	11,682,668.95	14,110,889.52	36,327,167.29	42,059,269.29
税金及附加	1,049,275.62	1,198,202.88	3,355,299.60	3,608,858.47
销售费用				
管理费用	9,533,337.55	14,081,561.80	34,052,206.00	32,079,540.72
研发费用				
财务费用	-6,036,789.74	-19,923,425.86	-21,730,484.86	-57,929,201.32
其中：利息费用	922,216.86	2,862,573.23	7,363,072.98	8,392,258.43
利息收入	8,466,218.93	22,604,081.94	29,812,425.56	67,594,433.35

加：其他收益			80,000.00	60,000.00
投资收益（损失以“－”号填列）	8,492,083.96	12,687,953.24	274,072,083.96	250,087,953.24
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益				
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）				
信用减值损失（损失以“－”号填列）			-748,312.68	-106,904.61
资产减值损失（损失以“－”号填列）				
资产处置收益（损失以“－”号填列）				
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	3,660,399.56	17,544,009.94	257,764,466.06	272,946,561.15
加：营业外收入	453,184.20		28,874,853.98	116,731.14
减：营业外支出	57,308.94	20,562.80	1,068,108.94	108,900.05
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	4,056,274.82	17,523,447.14	285,571,211.10	272,954,392.24
减：所得税费用		1,135,585.56	10,205,871.30	10,542,156.44
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	4,056,274.82	16,387,861.58	275,365,339.80	262,412,235.80
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	4,056,274.82	16,387,861.58	275,365,339.80	262,412,235.80
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）				
五、其他综合收益的税后净额	39,047,361.95	-43,920,881.51	-87,457,063.71	62,664,480.02
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	39,047,361.95	-43,920,881.51	-87,457,063.71	62,664,480.02
1. 重新计量设定受益计划变动额				
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益				
3. 其他权益工具投资公允价值变动	39,047,361.95	-43,920,881.51	-87,457,063.71	62,664,480.02
4. 企业自身信用风险公允价值变动				

(二) 将重分类进损益的其他综合收益				
1. 权益法下可转损益的其他综合收益				
2. 其他债权投资公允价值变动				
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4. 其他债权投资信用减值准备				
5. 现金流量套期储备				
6. 外币财务报表折算差额				
7. 其他				
六、综合收益总额	43,103,636.77	-27,533,019.93	187,908,276.09	325,076,715.82
七、每股收益：				
(一) 基本每股收益(元/股)				
(二) 稀释每股收益(元/股)				

法定代表人：戈亚芳

主管会计工作负责人：陈强

会计机构负责人：陈强

## 合并现金流量表

2020年1—9月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020年前三季度 (1-9月)	2019年前三季度 (1-9月)
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	7,846,296,134.86	8,974,320,270.68
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	68,625,917.14	45,060,209.23
收到其他与经营活动有关的现金	243,307,140.43	682,132,492.38
经营活动现金流入小计	8,158,229,192.43	9,701,512,972.29
购买商品、接受劳务支付的现金	6,781,734,042.02	4,568,550,046.19
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	336,970,148.58	303,314,991.24
支付的各项税费	1,067,820,045.07	1,337,054,636.09
支付其他与经营活动有关的现金	356,966,323.07	379,328,222.73
经营活动现金流出小计	8,543,490,558.74	6,588,247,896.25
经营活动产生的现金流量净额	-385,261,366.31	3,113,265,076.04
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	49,798,000.00	
取得投资收益收到的现金	49,461,593.97	38,948,062.83
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	8,821,074.00	999,915.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	108,080,667.97	39,947,977.83

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	29,257,934.46	8,786,580.30
投资支付的现金	13,423,208.51	63,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	58,926,450.75	
支付其他与投资活动有关的现金	30,009,234.00	2,000,000.00
投资活动现金流出小计	131,616,827.72	73,786,580.30
投资活动产生的现金流量净额	-23,536,159.75	-33,838,602.47
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	88,200,000.00	74,730,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	88,200,000.00	74,730,000.00
取得借款收到的现金	2,100,233,616.53	1,993,053,483.93
发行债券收到的现金	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,534,359,646.06	810,648,537.80
筹资活动现金流入小计	4,722,793,262.59	3,878,432,021.73
偿还债务支付的现金	2,865,232,822.74	3,307,566,256.04
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	513,475,766.32	467,198,675.84
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	945,412,444.00	1,096,409,565.25
筹资活动现金流出小计	4,324,121,033.06	4,871,174,497.13
筹资活动产生的现金流量净额	398,672,229.53	-992,742,475.40
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	8,504,988.42	33,144,878.98
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-1,620,308.11	2,119,828,877.15
加：期初现金及现金等价物余额	3,641,963,885.10	2,593,937,200.66
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	3,640,343,576.99	4,713,766,077.81

法定代表人：戈亚芳

主管会计工作负责人：陈强

会计机构负责人：陈强

## 母公司现金流量表

2020年1—9月

编制单位：黑牡丹（集团）股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2020年前三季度 (1-9月)	2019年前三季度 金额(1-9月)
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		73,287.94

收到其他与经营活动有关的现金	75,449,214.03	49,916,043.20
经营活动现金流入小计	75,449,214.03	49,989,331.14
购买商品、接受劳务支付的现金	30,683,838.20	41,459,691.91
支付给职工及为职工支付的现金	26,517,501.08	30,003,840.43
支付的各项税费	9,212,882.53	15,936,657.29
支付其他与经营活动有关的现金	19,229,720.69	21,339,916.32
经营活动现金流出小计	85,643,942.50	108,740,105.95
经营活动产生的现金流量净额	-10,194,728.47	-58,750,774.81
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	30,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	265,586,926.97	237,400,000.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	295,586,926.97	237,400,000.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	7,468,881.23	1,572,817.00
投资支付的现金	57,515,060.53	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	30,000,000.00	2,000,000.00
投资活动现金流出小计	94,983,941.76	3,572,817.00
投资活动产生的现金流量净额	200,602,985.21	233,827,183.11
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	840,000,000.00	930,000,000.00
发行债券收到的现金	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	7,363,215,901.95	10,075,905,128.74
筹资活动现金流入小计	9,203,215,901.95	12,005,905,128.74
偿还债务支付的现金	1,435,000,000.00	2,314,324,328.94
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	389,027,631.88	339,004,968.75
支付其他与筹资活动有关的现金	7,658,848,600.00	9,037,983,857.25
筹资活动现金流出小计	9,482,876,231.88	11,691,313,154.94
筹资活动产生的现金流量净额	-279,660,329.93	314,591,973.80
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	11,583.27	-86,227.62
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-89,240,489.92	489,582,154.48
加：期初现金及现金等价物余额	113,561,413.34	38,468,421.92
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	24,320,923.42	528,050,576.40

法定代表人：戈亚芳

主管会计工作负责人：陈强

会计机构负责人：陈强

## 4.2 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

√适用 □不适用

## 合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
<b>流动资产:</b>			
货币资金	4,069,790,250.19	4,069,790,250.19	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	5,202,013,703.29	5,202,013,703.29	
应收款项融资	33,672,331.33	33,672,331.33	
预付款项	381,045,891.18	381,045,891.18	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	2,306,697,099.95	2,306,697,099.95	
其中: 应收利息	7,450,709.59	7,450,709.59	
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	12,185,212,239.44	12,185,212,239.44	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	902,940,568.80	948,547,918.16	45,607,349.36
流动资产合计	25,081,372,084.18	25,126,979,433.54	45,607,349.36
<b>非流动资产:</b>			
发放贷款和垫款			
债权投资	40,700.00	40,700.00	
其他债权投资			
长期应收款	48,272,906.53	48,272,906.53	
长期股权投资	250,857,597.46	250,857,597.46	
其他权益工具投资	799,199,289.15	799,199,289.15	
其他非流动金融资产	62,409,900.00	62,409,900.00	
投资性房地产	545,744,815.52	545,744,815.52	
固定资产	778,672,532.71	778,672,532.71	
在建工程	10,224,289.97	10,224,289.97	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			

无形资产	105,501,016.12	105,501,016.12	
开发支出			
商誉	815,135,909.93	815,135,909.93	
长期待摊费用	17,322,966.72	17,322,966.72	
递延所得税资产	485,163,580.37	485,163,580.37	
其他非流动资产	1,751,400,067.10	1,751,400,067.10	
非流动资产合计	5,669,945,571.58	5,669,945,571.58	
资产总计	30,751,317,655.76	30,796,925,005.12	45,607,349.36
<b>流动负债：</b>			
短期借款	1,676,774,252.12	1,676,774,252.12	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	421,557,875.67	421,557,875.67	
应付账款	1,285,879,559.11	1,285,879,559.11	
预收款项	8,885,290,320.10	5,902,965.51	8,879,387,354.59
合同负债		8,879,387,354.59	-8,879,387,354.59
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	143,284,283.29	143,284,283.29	
应交税费	257,288,959.51	257,288,959.51	
其他应付款	562,830,852.83	562,830,852.83	
其中：应付利息			
应付股利	633,404.72	633,404.72	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	2,150,677,673.61	2,150,677,673.61	
其他流动负债	2,200,792,064.90	2,200,792,064.90	
流动负债合计	17,584,375,841.14	17,584,375,841.14	
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款	2,016,339,243.71	2,016,339,243.71	
应付债券	1,254,620,021.84	1,254,620,021.84	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬	1,334,844.64	1,334,844.64	



预计负债	3,595,057.74	3,595,057.74	
递延收益			
递延所得税负债	176,055,928.26	187,457,765.60	11,401,837.34
其他非流动负债	205,983,606.54	205,983,606.54	
非流动负债合计	3,657,928,702.73	3,669,330,540.07	11,401,837.34
负债合计	21,242,304,543.87	21,253,706,381.21	11,401,837.34
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	1,047,095,025.00	1,047,095,025.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	2,987,373,991.39	2,987,373,991.39	
减：库存股	198,184,502.05	198,184,502.05	
其他综合收益	491,121,313.19	491,121,313.19	
专项储备			
盈余公积	438,019,772.95	438,019,772.95	
一般风险准备			
未分配利润	3,672,078,457.87	3,692,456,225.67	20,377,767.80
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	8,437,504,058.35	8,457,881,826.15	20,377,767.80
少数股东权益	1,071,509,053.54	1,085,336,797.76	13,827,744.22
所有者权益（或股东权益）合计	9,509,013,111.89	9,543,218,623.91	34,205,512.02
负债和所有者权益（或股东权益）总计	30,751,317,655.76	30,796,925,005.12	45,607,349.36

各项目调整情况的说明：

√适用 □不适用

财政部于2017年颁布了修订后的《企业会计准则第14号——收入》（以下简称“新收入准则”），根据相关规定，本公司于2020年1月1日首次执行新收入准则，已根据新收入准则编制2020年年度财务报表。同时根据新收入准则的相关规定，本公司对于首次执行该准则产生的累积影响数调整2020年年初财务报表相关项目，具体包括：（1）将为取得合同发生的增量成本如销售佣金和印花税，根据其初始确认时摊销期限，将一年内摊销部分计入“其他流动资产”，将摊销期限超过一年部分计入“其他非流动资产”，对应增量成本在以前年度已经结转进入损益的部分，调整期初“未分配利润”“少数股东权益”和“递延所得税负债”；（2）将已收或应收的合同价款超过已完成的劳务部分确认为“合同负债”，故公司将预收款项根据是否存在履约义务进行分类，对于存在履约义务的预收房款和预收货款重分类至“合同负债”中核算。

母公司资产负债表

## 2020 年第三季度报告

单位:元 币种:人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 1 月 1 日	调整数
<b>流动资产:</b>			
货币资金	113,733,288.49	113,733,288.49	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	8,090,050.00	8,090,050.00	
应收款项融资			
预付款项	4,906,074.51	4,906,074.51	
其他应收款	5,508,001,974.95	5,508,001,974.95	
其中: 应收利息			
应收股利	34,774,051.66	34,774,051.66	
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	7,552,299.91	7,552,299.91	
流动资产合计	5,642,283,687.86	5,642,283,687.86	
<b>非流动资产:</b>			
债权投资	40,700.00	40,700.00	
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	4,088,902,991.43	4,088,902,991.43	
其他权益工具投资	799,087,089.15	799,087,089.15	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	14,819,188.28	14,819,188.28	
固定资产	172,959,485.03	172,959,485.03	
在建工程	8,247,945.18	8,247,945.18	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	26,033,647.29	26,033,647.29	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	2,350,866.89	2,350,866.89	
递延所得税资产	3,541,461.91	3,541,461.91	
其他非流动资产			
非流动资产合计	5,115,983,375.16	5,115,983,375.16	
资产总计	10,758,267,063.02	10,758,267,063.02	
<b>流动负债:</b>			
短期借款	1,081,439,487.51	1,081,439,487.51	
交易性金融负债			

## 2020 年第三季度报告

衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	21,048,168.33	21,048,168.33	
预收款项	49,354.36		-49,354.36
合同负债		49,354.36	49,354.36
应付职工薪酬	38,689,983.31	38,689,983.31	
应交税费	1,355,086.10	1,355,086.10	
其他应付款	182,446,408.29	182,446,408.29	
其中：应付利息			
应付股利	633,404.72	633,404.72	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	759,177,960.18	759,177,960.18	
其他流动负债			
流动负债合计	2,084,206,448.08	2,084,206,448.08	
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	1,191,937,642.73	1,191,937,642.73	
应付债券	1,254,620,021.84	1,254,620,021.84	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	166,146,772.30	166,146,772.30	
其他非流动负债	205,983,606.54	205,983,606.54	
非流动负债合计	2,818,688,043.41	2,818,688,043.41	
负债合计	4,902,894,491.49	4,902,894,491.49	
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	1,047,095,025.00	1,047,095,025.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	3,456,190,227.51	3,456,190,227.51	
减：库存股	198,184,502.05	198,184,502.05	
其他综合收益	498,440,316.85	498,440,316.85	
专项储备			
盈余公积	364,025,060.88	364,025,060.88	
未分配利润	687,806,443.34	687,806,443.34	
所有者权益（或股东权益）合计	5,855,372,571.53	5,855,372,571.53	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	10,758,267,063.02	10,758,267,063.02	

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

财政部于 2017 年颁布了修订后的《企业会计准则第 14 号——收入》（以下简称“新收入准则”），根据相关规定，本公司于 2020 年 1 月 1 日首次执行新收入准则，已根据新收入准则编制 2020 年年度财务报表。同时根据新收入准则的相关规定，本公司对于首次执行该准则产生的累积影响数调整 2020 年年初财务报表相关项目，具体为：将已收或应收的合同价款超过已完成的劳务部分确认为“合同负债”，故公司将预收款项根据是否存在履约义务进行分类，对于存在履约义务的预收房款和预收货款重分类至“合同负债”中核算。

4.3 2020 年起首次执行新收入准则、新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

4.4 审计报告

适用 不适用